

Корпоративная газета

История бизнеса стр. 2

«АФК-Казань»: многопрофильность — основа развития

АЛЬБЕТЬЕВСКАЯ ФАСАДНАЯ КОМПАНИЯ

Химиндустрия страны стр. 3

Мэр г. Москвы, Председатель оргкомитета Московского международного химического саммита, **Юрий Лужков:** «Кластеры в химпроме и энергетике должны вывести отечественную химию и нефтехимию из затяжного кризиса»

Фоторепортаж стр. 4

Технополис принял участие в Татарстано-германском симпозиуме по эффективному энергосбережению

НОВОСТИ ТЕХНОПОЛИСА

«Количество новостей, происходящих в мире ежедневно, всегда точно соответствует объему газеты»

Джерри Сейнфелд – актер, режиссер

«Роснано» объявило итоги первого открытого конкурса по отбору проекта создания нанотехнологических центров

26 марта на основании проведенной научно-технической и инвестиционной экспертизы ГК «Роснано» официально объявило победителем первого открытого конкурса проект «Нанотехнологического центра Идея в г. Казани», который планируется реализовать на территории Технополиса «Химград» и ОАО «ИПТ «Идея».

Ожидаемые инвестиции «Роснано» помогут создать на площадке «Химграда» Центр Трансферта Технологий, современную аналитическую и исследовательскую базу. На эти средства в соответствии с программами научных исследований будет также приобретено и размещено соответствующее технологическое оборудование.

Напомним, концепция создания нанотехнологических центров «Роснано» - инфраструктурных комплексов, предназначенных для коммерциализации нанотехнологических разработок, была одобрена наблюдательным советом корпорации в октябре 2009 года. Этот документ предусматривает формирование в стране сети нанотехнологических центров с опорой на сеть федеральных центров коллективного пользования и научно-образовательных центров, которые создаются в рамках федеральной целевой программы «Развитие инфраструктуры нанотехнологии на 2008-2010 годы», а также существующих объектов инновационной инфраструктуры.

Государственная программа «Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий» продлена до 2014 года



На проводимом 2 марта 2010 года заседании Правительственной комиссии по транспорту и связи под председательством вице-премьера Сергея Иванова согласилась продлить до 2014 года программу по развитию российских технопарков в сфере высоких технологий, срок реализации которой истекает в этом году. Через четыре года общий объем произведенной продукции и услуг резидентами технопарков должен составить около 234 млрд. руб., подсчитало Минкомсвязи. Но для этого необходимо, чтобы федеральный бюджет выделил 13,6 млрд. руб.

Кроме того, подведение промежуточных итогов реализации Программы показало, что Технополис «Химград» занимает лидирующую позицию по показателям развития среди других регионов-участников. Напомним также, что на площадке Технополиса в рамках Программы ведутся работы по созданию Парка высоких технологий.

ХИМИНДУСТРИЯ РЕСПУБЛИКИ

«Сжигать нефть, все равно, что топить печку ассигнациями»

Д. И. Менделеев – химик, ученый - энциклопедист

Определены перспективы нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан

9 марта 2010 года в Казанском Кремле под председательством Президента Республики Татарстан Минтимера Шаймиева прошло заседание Совета Безопасности республики, на котором был рассмотрен вопрос «О программе развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2010-2014 годы». В работе заседания приняли участие Премьер-министр РТ Рустам Минниханов, Председатель Госсовета РТ Фарид Мухаметшин, мэр Казани Ильсур Метшин, члены Совета Безопасности РТ, также руководители соответствующих министерств и ведомств.

Справка:

Цель Программы развития нефтегазохимического комплекса РТ на 2010-2014 годы - обеспечение конкурентоспособности отрасли. Реализовать программу предполагается в два этапа: 2010 - 2011 годы как этап стабилизации и восстановления, 2012 - 2014 годы - как этап развития. Объем финансирования Программы составляет 800 млрд. руб., в том числе 615 млрд. руб. - в виде производственно-технических инвестиций. До 58% от объема предполагается привлечь в качестве кредитных ресурсов. Ожидается, что в ходе реализации Программы рост объемов производства в нефтегазохимическом комплексе составит 44% (к уровню 2008 года). Инновационная продукция вырастет на 13%, в том числе в области химии и нефтехимии - в 2,4 раза.

Как отметил глава республики, это - третья программа развития нефтехимической отрасли, на основе двух предыдущих проведена конкретная работа, реализованы крупные проекты, нарабатан огромный опыт. «Мы нашли наиболее верные пути развития нефтехимии на основе повышения эффективности использования главного богатства нашей республики - нефти. Успешное развитие этой отрасли является судьбоносным и вчера, и сегодня, и в будущем, потому что оно обеспечивает безоговорочное, устойчивое развитие нашей республики в условиях всесторонней модернизации социально-экономической и политической жизни» - сказал Минтимер Шаймиев. Он также отметил, что пока не удалось обеспечить масштабное развитие малого и среднего бизнеса на базе нефтехимии.

С основным докладом выступил Генеральный директор ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» Рафинат Яруллин. Он подвел итоги работы по предыдущим двум программам и представил проект новой Программы.

Генеральный директор ОАО «Татнефть» Шафагат Тахаутдинов, Генеральный директор ОАО «Таиф» Альберт Шигабутдинов, Генеральный директор ОАО «Танеко» Хамза Багманов, Генеральный директор ЗАО «Татгазинвест» Ринат

Ханбиков проинформировали участников заседания о ходе работ над конкретными перспективными проектами своих компаний.

В ходе заседания особое внимание было обращено на необходимость улучшения экологических условий на местах деятельности и строительства нефтехимических предприятий, в частности, в окрестностях городов Нижнекамск, Елабуга, Менделеевск.

«При наращивании производства нефтехимического комплекса нагрузка на окружающую среду должна не увеличиваться, а уменьшаться», - заявил Президент Татарстана. По его словам, сегодняшний курс на модернизацию, высокие технологии дают возможность совершенствовать производство так, чтобы люди, живущие вокруг, не боялись за свое здоровье. Работа по улучшению экологических условий должна вестись комплексно: с современного оснащения здравоохранительных учреждений до создания достойной социальной инфраструктуры.

На заседании было отмечено, что Кабинету Министров республики необходимо добиваться участия инвесторов производственных комплексов в развитии объектов социальной инфраструктуры города Нижнекамск и ряде поселений, охватываемых Программой.

Стоит также отметить, что документ предусматривает дальнейшее углубление переработки сырья и внедрение инновационных разработок в химии и нефтехимии республики. Так, в предстоящие пять лет будет освоено производство АБС-пластиков, полиэтилентерефталатов, компаундов, стекловолокон, полимерных изделий. Механизм решения поставленных задач в республике существует и успешно применяется. Один из его элементов - это технопарки в сфере высоких технологий и свободные экономические зоны. К примеру, Технополис «Химград» - проект, ориентированный на размещение компаний малого и среднего бизнеса - переработчиков полимеров. Одна из основных целей «Химграда» - осуществлять поддержку и создавая условия для развития субъектов малого бизнеса, обеспечить высокую степень передела полимерной продукции на территории республики. Предполагается, что к 2012 году количество профильных резидентов «Химграда» увеличится до 200 компаний.

По итогам заседания Совет Безопасности РТ принял решение рекомендовать Кабинету Министров РТ утвердить «Программу развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2010-2014 годы».



НОВОСТИ РЕЗИДЕНТОВ

«Газеты не просто сообщают новости, но еще все подают в виде новостей»

Гилберт Честертон – английский писатель

Компания «ПластКомпозит Материалс» запускает производство на новом оборудовании



ООО «ПластКомпозит Материалс» занимается разработками рецептур и технологий импортзамещающего производства полимерных композиционных материалов. Так, в мае 2009 года компания открыла собственное опытно-промышленное производство ТЭПВ в Казани. Полученный продукт по свойствам аналогичен таким известным маркам, как Leupa EuroKommerz и Vorealis.

Недавно «ПластКомпозит Материалс» было получено новое промышленное оборудование ведущих мировых производителей компаундирующих систем – «Coregon», «Brabender», «Gala». В настоящее время завершаются пусконаладочные работы. Компания приступит к работе на новом оборудовании в первой декаде апреля 2010 года.

ГК «Миррико» разрабатывает составы для стимуляции пластов

Специалисты ООО «Промышленная химия» (входит в ГК «МИРРИКО») – резидент Технополиса «Химград» продолжают вести работы с подразделением «Weatherford» в Оренбургской области. Специально для условий местных месторождений разработаны рецептуры составов для стимуляции пластов. Опытные работы с реагентами ГК «МИРРИКО» проводились в течение марта 2010 года.

Также в марте компания ООО «МИРРИКО» (входит в ГК «МИРРИКО») выступила в роли генподрядчика по поставкам химических решений для ОАО «Самотлорнефтеотдача».

Информация подготовлена по материалам официального сайта компании.

ЗАО «Эверест-Турбосервис» налаживает сотрудничество с Республикой Иран

4 марта 2010 года в рамках выездного расширенного совещания межведомственной рабочей группы по финансированию проектов нанотехнологии Республики Татарстан в Технополисе «Химград» прибыла делегация Исламской Республики Иран. В составе зарубежной делегации на встрече присутствовали представители Консульства Исламской Республики Иран в Казани и Инициативного совета по развитию нанотехнологий Исламской Республики Иран.

В «Химграде» гости ознакомились с работой ЗАО «Эверест - Турбосервис», специализирующегося на техническом обслуживании и ремонте газотурбинных двигателей в газовой, нефтяной и энергетической отраслях. В рамках визита иранская делегация подробно изучила спроектированную «Эверест - Турбосервис» установку по переработке нефти.



ИСТОРИЯ БИЗНЕСА

«АФК-Казань»: многопрофильность – основа развития

«Весь секрет бизнеса в том, чтобы знать что - то такое, чего не знает больше никто»

Аристотель Онассис – греческий судовладелец, миллиардер

«АФК - Казань» – одна из первых компаний, открывшая производство в модульном здании Технополиса. Сегодня «АФК-Казань» - это современные цеха по изготовлению светопрозрачных конструкций, оснащенные высокотехнологичным европейским оборудованием по переработке ПВХ и алюминиевых профилей.



О том как «растет» малый бизнес в стенах «Химграда», рассказала Коммерческий директор «АФК - Казань» Юлия Протас.

- «Одна из созданной сейчас группы компаний начала свою деятельность в конце 2006 года. Все началось с производства небольших объемов алюминиевых светопрозрачных конструкций. Затем открылось производство окон ПВХ, нарабатывался бесценный опыт.

Если говорить о структуре, то в настоящее время в группу компаний входят предприя-

тия, занимающиеся производственной и строительной деятельностью, а также мы создали небольшую сеть продаж окон под брендом «Окна ОК»».

Стоит подчеркнуть, что компания тщательно следит за тенденциями рынка и запускает новые направления производства, отвечающие современным требованиям строительства и эксплуатации объектов недвижимости.

- «В настоящее время мы открываем дополнительные направления деятельности – изготовление противопожарных конструкций. Оно близко к тому, которым мы непосредственно занимаемся сегодня. Это тоже производство светопрозрачных конструкций, но уже с применением стальных противопожарных профилей и огнестойкого стекла.

В целях реализации проекта мы написали бизнес-план и получили грант Правительства РТ в размере 1 млн. рублей. Последняя единица оборудования, полученного нами по программе, пришла в конце февраля. Мы очень внимательно подошли к выбору оборудования, поскольку работать приходится со специальным профилем из стали, который, к сожалению, в России не производится. Поставки осуществляются из Швеции и Швейцарии. Кроме того, «АФК - Казань» получила лицензию, поскольку монтаж противопожарных конструкций имеет ряд особенностей и лицензируется МЧС.

В настоящее время мы активно занимаемся развитием, в том числе вновь созданного на-

правления. К слову сказать, сегодня довольно часто противопожарные конструкции закладываются в новые проекты. В тех же самых объектах Универсиады они обязательно есть. Уже сейчас мы занимаемся поставками дверей из ПВХ-профилей на один из объектов Универсиады. В стадии заключения находится еще один договор на поставку алюминиевых конструкций».

На вопрос о причинах выбора размещения производства компании именно на территории Технополиса, Юлия Николаевна ответила просто – «хорошие условия»:

- «Мы высказали желание стать резидентами «Химграда» еще на стадии строительства модульного здания. Решили пойти на первоначальные затраты по переезду, и в конечном счете это все компенсировалось. Во-первых, здесь мы имеем льготные условия по аренде помещений, второе – преимущества в плане логистики: у нас два цеха и офисная часть – все находится на одной территории. Это большая экономия на связи и оперативная логистика».

По мнению Юлии Николаевны, «АФК - Казань» ждут большие перспективы развития, как минимум нужно «достичь уровня крупной компании – производителя светопрозрачных конструкций».



АЛЬМЕТЬЕВСКАЯ ФАСАДНАЯ КОМПАНИЯ

Компания «АФК - Казань» осуществляет производственную деятельность в первом модульном здании Технополиса «Химград» с момента его запуска в середине 2009 года. Первые полгода работы здания подтвердили правильность выбранной концепции, предусматривающей предоставление резидентам готовых производственных помещений гибкой планировки, обеспеченных электрическими мощностями из расчета 250 Вт/кв.м, а также оборудованных системами приточно-вытяжной вентиляции, грузоподъемными механизмами.

В настоящее время в здании располагаются 9 предприятий малого бизнеса. Всего за полгода работы два предприятия реализовали проекты по наращиванию производственных мощностей, один резидент провел диверсификацию деятельности за счет реализации нового проекта по выпуску противопожарных конструкций. В течение второго полугодия 2009 года объем произведенной в здании продукции составил более 173 млн. руб. Открытие производств в модульном здании обеспечило создание 154 новых рабочих мест. 10 июня во время торжественного открытия модульного здания Премьер-министр РТ Рустам Минниханов высоко оценил опыт запуска подобных производственных объектов: «Инновационное производство – это возможность максимально полно реализовать идею импортзамещения, актуальную всегда, но особенно во время кризиса». Технополис «Химград» планирует в ближайшее время приступить к строительству второго модульного здания и ведет прием предварительных заявок на размещение производств.

ИНСТРУМЕНТ ДЛЯ БИЗНЕСА

Аутстаффинг персонала на современном промышленном предприятии

«Предприятие – это кадры»

Девиз японской фирмы «Ниссан»

Мировая статистика показывает, что среди основных мотивов перехода на услуги аутстаффинга есть и желание снизить затраты. Сегодня аутстаффинг производственного персонала активно развивается и работает в России, в Республике Татарстан он делает только первые, но уже успешные шаги.

Первый вопрос, который встает перед организацией, собирающейся прибегнуть к услугам аутстаффинга: кому передать бизнес-процесс по HR-обслуживанию? Ответ очевиден - компании, специализирующейся на аутстаффинге. «AbadaBoss» - ведущая казанская компания в республике, специализирующаяся в области предоставления временного промышленного и производственного персонала (лизинга). При этом «AbadaBoss» берет на себя полную ответственность за комплектование производственных бригад, обеспечение спецодеждой, за выплату заработной платы, пособий по временной нетрудоспособности, оформление командировочных расходов, премий, отпускных и прочих выплат; уплату налогов, за контроль по соблюдению сотрудниками трудовой и производственной дисциплины и т.п. Помогая тем самым снизить расходы на себестоимость продукции, что благотворно влияет на развитие бизнеса. Кроме того, используя принцип единого договора, компания избавляет от «балласта» и необходимости заключения договоров с множеством Агентств и Агентских сетей, расположенных на территории России, Республики Татарстан и стран СНГ.

В чем основные преимущества использования аутстаффинга для предприятия? Во-первых, это увеличение инвестиционной привлекательности бизнеса. Во-вторых, это возможность сосредоточиться на основном бизнесе посредством поручения внешнему исполнителю операционных функций и получить конкурентное преимущество. В-третьих, это значительное уменьшение налоговой базы и инвестиционных рисков. В-четвертых, это оперативное регулирование фактической численности промышленных исполнителей, не меняя при этом количество штатного персонала, снижая тем самым административные издержки, расширяя сферы деятельности организации и выходя на региональный рынок без юридической регистрации представительства или филиала. В-пятых, это уменьшение объема работы бухгалтерии и службы управления персоналом, значительное снижение документооборота, экономия на офисном пространстве.

Передача отдельных функций на аутстаффинг решит полностью проблему поиска персонала, который приходится привлекать в моменты пиковой нагрузки, обеспечит повышение эффективности деловой активности производственных и промышленных предприятий и создаст новые рабочие места с конкурентной заработной платой.



Контактная информация: тел./факс: (843) 272-26-21, 246-21-11
e-mail: avm@abadaboss.ru, www.abadaboss.ru

Справка:

Аутстаффинг – это современная международная практика передачи традиционных неключевых функций организации (таких, например, как поиск, подбор и привлечение компанией внештатного специалиста, имеющего соответствующие знания, профессиональные навыки и опыт на время выполнения определенного проекта, HR - аутсорсинга и т.п.), основанная на кооперировании управленческих процессов посредством привлечения внешних организаций и персонала управления со стороны, передачи им ряда функций управления.

ХИМИНДУСТРИЯ СТРАНЫ

От экспорта к углубленной переработке ресурсов нефти и газа

«Иновация отличает лидера от догоняющего»

Стивен Пол Джобс - американский инженер и предприниматель

«Россия экспортирует 10 % добываемых углеводородов, в то время как выпускается готовой полимерной продукции только 1%. Правительство РФ, наконец - то, обратило внимание на существующие проблемы отрасли, о чем свидетельствует проведение в конце 2009 года в Нижнекамске заседания коллегии Министерства промышленности и энергетики России, - заявил президент Российского Союза химиков Виктор Иванов на открывшемся 18 марта VII Московском международном химическом саммите.»



Стоит отметить, что прошедший Саммит особенно отличился высоким эмоциональным тоном всех выступлений. И это оправдано, поскольку химия и нефтехимия являются ключевыми стимулами развития всей российской экономики, а нерешенных проблем в них более чем достаточно.

В частности, Мэр Москвы Юрий Лужков в своем выступлении остановился на некоторых направлениях развития данных отраслей, обозначив кластеры в химпроме и энергетике, которые при должном внимании со стороны правительства должны вывести отечественную химию и нефтехимию из затяжного кризиса. По мнению Юрия Лужкова, ключевой проблемой отечественной химии и нефтехимии является неразвитость внутреннего рынка сбыта продукции российских предприятий. Мэр Москвы предложил сконцентрировать государственные усилия по созданию доступных рынков для продукции химпрома в сельском хозяйстве, ЖКХ, дорожном строительстве и строительстве малоэтажных жилых домов.

Татарстан на Саммите представлял Президент республики Рустам Минниханов. Он представил «Программу развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2010-2014 годы». Программа согласована с основными стратегическими документами России и Татарстана, но ее выполнение, по словам Президента, во многом будет зависеть от доступности кредитных ресурсов.

Генеральный директор ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» Рафинат Яруллин оценил состояние науки и перспективы рынка переработки газа в нефтехимические продукты.

От Татарстана на Саммите выступил Управляющий Технополиса «Химград» Альберт Каримов. Он рассказал об опыте ком-

плексной поддержки малых нефтехимических предприятий в республике. Участвуя в Саммите год назад, Альберт Каримов предлагал ряд концептуальных решений, которые сегодня успешно реализованы в казанском Технополисе. Что касается показателей деятельности «Химграда», то за 2009 год достигнуты определенные успехи. Работая с российскими и зарубежными инвесторами, Технополис непрерывно ведет работу по увеличению на площадке количества профильных резидентов. Так, в 2009 году их число возросло на 36 ком-



паний по сравнению с 2008 годом. При этом объем валовой продукции, произведенной на площадке, превысил 3 млрд. рублей, общий объем вложенных инвестиций составил порядка 1,5 млрд. рублей. Мы надеемся, что запуск крупных производств в 2010 году позволит на территории Технополиса в несколько раз увеличить объем выпускаемой продукции. Кроме того, в 2009 году официально был закреплен статус Технополиса, а также «Химград» признан лидером из числа регионов, подключенных к Программе создания и развития технопарков в сфере высоких технологий.

Опыт поддержки молодых инновационных компаний Альберт Каримов продемонстрировал на конкретных примерах крупнейших резидентов площадки: ЗАО «Данафлекс», ООО «Фосфорос» и ООО «ПластКомпозит Материалс», а также реализуемый совместно с «Татнефтехиминвест-холдингом» проект, ориентированный на разработку энергосберегающих технологий для химической и нефтехимической промышленности.

Говоря о будущем «Химграда», Управляющий остановился на одном из перспективных, по его мнению, направлений деятельности - развитии на площадке схемы переработки полимеров, в том числе вторичных. «Переработка вторсырья - проблема общероссийского



масштаба, которая на местах зачастую не находит своего решения», - заметил Альберт Каримов.

Проблема развития переработки полимеров, в том числе переработки вторичной, была посвящена работа одной из сессий. В работе сессии участвовали ученые РАН, Всеволод Абрамов - председатель Объединения переработчиков пластмасс, Михаил Кацевман - директор по развитию группы «Полипластик» и многие другие.

В целом, участники Саммита бурно обсуждали все поднимаемые вопросы, делились опытом преодоления существующих трудностей и говорили о более интенсивном внедрении инновационных разработок в стране. Они также сошлись на мнении о том, что Россия сможет преодолеть общемировой экономический кризис только путем крупномасштабной структурной перестройки существующего промышленного производства, перейдя от экспорта к углубленной переработке ресурсов нефти и газа, при разумной экономии природных и энергетических ресурсов, тесном сотрудничестве с иностранными компаниями, работающими на российском рынке.

НОВОСТИ РЕЗИДЕНТОВ

«Новости - это давно известные вещи, только случаются каждый раз с новыми людьми»

Из книги Э. Маккензи «14 000 фраз...»

Малый и средний бизнес должен стать основой для инновационного развития экономики страны



Такой была одна из тем встречи Дмитрия Медведева с представителями предпринимательского сообщества 26 февраля 2010 г.

В совещании приняли участие руководители правоохранительных структур, ряд подразделений Администрации Президента и представители бизнес-сообщества, в том числе и Президент компании «Данафлекс» Айрат Баширов. В ходе разговора с Президентом России он сделал несколько предложений по упрощению таможенного регулирования, а также развитию индустриальных парков на всей территории России по созданной в Татарстане модели. В качестве основы выдвинутых инициатив Айрат Баширов привел опыт создания в Казани Технополиса «Химград» и оказываемой на этой площадке поддержке малому и среднему бизнесу. В рамках обсуждения участники встречи подчеркнули, что создание индустриальных парков, действительно, может стать дополнительным импульсом для развития в целом российского малого бизнеса.

«Я много слышал мнений о том, что, к сожалению, этой инфраструктуры нет. На встрече с Президентом я подчеркнул, что в Татарстане она создана, опыт реализован. Что касается «длинных» денег, то есть такие институты как «Роснано», которые могут вложиться в хороший проект. Я рад, что наша компания вошла в Технополис «Химград». Вместе с Госкорпорацией на этой площадке мы реализуем проект. Все, о чем говорилось на встрече относительно инфраструктуры индустриальных парков, у нас имеется. Особенно подчеркнул, что Президент положительно оценил казанский опыт, назвав его хорошим примером для регионов страны. Я, в свою очередь, предположил, что его возможно внедрить по всей России. Президент выразил намерение серьезно обдумать высказанные предложения», - отметил Айрат Баширов.

«Тасма» представила новые радиографические технические пленки на выставке «NDT RUSSIA 2010»

С 17 по 19 марта 2010 года в г. Москва компания «Тасма» приняла участие в 9-ой международной специализированной выставке и конференции «Не разрушающий контроль и техническая диагностика в промышленности».

На выставке наряду с известными РТ-1 и РТ-К компания представила новые радиографические технические пленки, позволяющие повысить качество и производительность проведения радиографического контроля:

1. РТ-7Т-Рб, рулонную пленку со свинцовыми экранами, основным преимуществом которой является возможность делать панорамные снимки кольцевого шва с помощью одного отреза пленки.

2. РТ-1ТН, разработанную по новой технологии с улучшенными характеристиками совместности со специалистами ОАО «Татнефть».

Данные пленки вызвали повышенный интерес у посетителей выставки - представителей предприятий нефтегазовой, машиностроительной, судостроительной и атомной отраслей промышленности.

В Технополисе новые резиденты

В марте месяце текущего года количество профильных резидентов «Химграда» увеличилось на две компании: ООО «Полиол», специализирующаяся на производстве термостойких из пенополиуретана для облицовки фасадов зданий (здание З 8210); ИП Исаев Д.Л. - сфера деятельности: производство напольных покрытий из ПВХ (здание Д 5230).

В ПОМОЩЬ РЕЗИДЕНТУ

Организация системы адаптации новых сотрудников

«Отдайте мне кадровую политику, и я поставлю под свой контроль всю политику»

Джордж Фрост Кеннан - американский дипломат

Переход на новую работу - психологически сложный момент для любого человека. Если сотрудник не ощущает поддержки со стороны руководства организации и коллег, появляется сомнения в правильности сделанного выбора. В итоге, конечно, самый неблагоприятный, но вполне вероятный исход - увольнение человека.

Комментарий:

Артём Григорьян, Директор Департамента управления персоналом Технополиса «Химград»

Разработка по-настоящему действенной программы адаптации - процесс достаточно сложный и занимает много времени. Тем не менее, я считаю, это одна из главных составляющих успеха HR-службы любого предприятия. Если новый сотрудник легко вошел в коллектив незнакомой ему компании, быстро и профессионально выполняет свои должностные обязанности, не побоюсь этого слова, в стрессовой для него ситуации (а новое место работы - это всегда колоссальная эмоциональная нагрузка для человека),

значит, служба справилась на «отлично».

Что касается составляющей программы адаптации, то она должна разрабатываться индивидуально для каждой должности, имеющейся в штатном расписании компании. Такую задачу можно поставить HR-менеджеру или же, к примеру, обратиться в Департамент управления персоналом Технополиса «Химград». В любом случае, этим должны заниматься исключительно профессионалы. В нашем Департаменте создана программа адаптации, пошагово описывающая действия менеджера по персоналу в целях обеспечения успешного процесса вхождения сотрудника в новый коллектив.

Адаптация «новичков» является очень важным процессом, при котором ему постоянно необходимо уделять внимание и осуществлять контроль для усвоения корпоративной информации, норм и правил.

Значение первого рабочего дня сложно переоценить. Он знаменателен как для сотрудника, так и для компании. Задача HR в этот день - помочь сотруднику понять, что теперь он неотъемлемая часть коллектива, ответить на возникшие вопросы, рассказать о компании, ее целях, планах, проектах и перспективах.

Разумеется, процесс адаптации во многом зависит от личностных качеств сотрудника и созданной корпоративной культуры в компании. Но этот процесс можно ускорить посредством хорошо продуманной программы адаптации.

В нее обязательно входит: знакомство с должностью, коллективом, рабочим местом, с самой компанией. И не стоит думать, что программа по адаптации - это пустая трата времени. Совсем наоборот, чем быстрее новый сотрудник войдет в курс дела, тем эффективнее он начнет работать.

ФОТОРЕПОРТАЖ

Внедрение энергосберегающих технологий — актуальная задача для «Химграда»

«Везде, где есть свет, есть фотография»
Альфред Стиглиц - фотограф

Решение задач повышения энергоэффективности сегодня является одним из приоритетных вопросов Правительства России. Регионы активно изучают зарубежный опыт, на местах внедряются современные инновационные технологии. К слову сказать, в вопросах энергоэффективности лидирующие позиции в мире занимает Германия. Такое признание страна получила не только благодаря активной позиции руководства в этих вопросах, но и применяемым на протяжении последних лет практическим мерам, которые приносят ощутимые результаты.



Поэтому не случайно с 16 по 18 марта при деятельном участии немецких коллег в Казани прошел Татарстано-германский симпозиум «Эффективное энергосбережение для нефтяной, химической и нефтеперерабатывающей промышленности». В рамках мероприятия прошли тематические выступления и представлена специализированная выставка новейших технологий в области энергосбережения для различных отраслей промышленности.

На церемонии открытия Симпозиума выступили Заместитель министра промышленности и торговли РТ Артур Фатыхов, Генеральный директор ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» Рафинат Яруллин, Председатель Правления Торгово-промышленной палаты РТ Шамиль Агеев, Заместитель начальника Департамента по сотрудничеству с Россией, Казахстаном и Белоруссией Министерства экономики и технологий Германии Михаэль Хакеталь.

18 марта в обсуждении проблем энергосбережения принял участие Первый заместитель генерального директора ОАО «УК «Идея Капитал» Айрат Гиззатуллин. В начале своего

выступления Айрат Гиззатуллин подчеркнул уникальность созданной в Татарстане модели индустриального парка - Технополиса: «Для Германии практика создания индустриальных парков является общепринятой, но для России это достаточно новая тенденция».

Изучая богатый немецкий опыт, в том числе в области энергосбережения, «Химградом» внедряются современные технологий, позволяющие значительно экономить: «Основы созданной на площадке инженерной инфраструктуры были заложены еще в 30-х г.г., поэтому мы столкнулись, во-первых, с необходимостью ее модернизации, а во-вторых - с повышением энергоэффективности. Имея достаточно разветвленную сеть инженерной инфраструктуры, включающей 55 трансформаторных подстанций, более 18 км тепловодов, собственную водоочистную станцию, а также более 12 км канализационных сетей, для нас ключевым моментом стал выбор вариантов снижения затрат на содержание этой инфраструктуры».

Работа проводилась поэтапно. Первоначально были установлены приборы учета, затем реконструированы инженерные сети, установлено современное оборудование, в том числе немецких производителей. На сегодняшний день реконструкция сетей на площадке Технополиса продолжается. «В ближайшее время планируется ввести новую станцию по подготовке питьевой воды с использованием современных технологий ее очистки. В целом, восстановление и реконструкция инженерных сетей, внедрение энергосберегающих технологий позволило сократить наши потери на 30%», - резюмировал Айрат Гиззатуллин.

Участники Симпозиума пришли к выводу, что важным направлением реализации политики энергосбережения и повышения энергоэффективности является государственная поддержка и создание благоприятного инвестиционного климата. Кроме того, необходима организация четкого взаимодействия с бизнес-сообществом, а также «подключение» человеческого фактора. Иными словами, только когда бизнес и граждане заинтересованы в экономии энергии, работает законодательство, применяется технологии, и появятся инновации.



В ПОМОЩЬ РЕЗИДЕНТУ

Резидентам «Химграда» предлагается многотарифный учет электроэнергии

«Экономика всегда предшествует порядку, а это ведет к благосостоянию»

Флобер Гюстав - французский писатель

Как уже сообщал «Вестник Химграда», в феврале 2010 года Комитетом РТ по тарифам были снижены одноставочные тарифы на электроэнергию. Так, тариф, применяемый для резидентов Технополиса «Химград» при одноставочном тарифе с годовым числом часов использования заявленной мощности менее 5 000 составит 3,16 руб./кВт.ч (без НДС) при уровне напряжения 10кВ и 4,11 руб./кВт.ч (без НДС) при уровне напряжения 0,4кВ и ниже.

В целях снижения затрат на энергоснабжение в течение 2010 года резиденты имеют возможность перейти на расчеты по тарифу, дифференцированному по двум зонам суток, при этом стоимость электрической энергии

составит:

- при уровне напряжения 10кВ - 3,17 руб./кВт.ч (без НДС) - дневная зона, 2,83 руб./кВт.ч (без НДС) - ночная зона;
- при уровне напряжения 0,4кВ и ниже - 3,45 руб./кВт.ч (без НДС) - дневная зона, 3,12 руб./кВт.ч (без НДС) - ночная зона.

Для перехода на расчеты по тарифам, дифференцированному по двум зонам суток, требуется наличие оформленного многотарифного прибора учета.

Получить дополнительную информацию и квалифицированную помощь специалистов Вы можете по телефону 227-41-41 или при личном обращении в Департамент по работе с клиентами Технополиса «Химград».

Справка:

Кроме технических мер оптимизации производственных процессов на предприятии важны и меры экономического характера. К ним относится многотарифная система учета электроэнергии. Установив многотарифный прибор учета, предприятие получает возможность оплачивать электроэнергию не по среднему тарифу, а в зависимости от ее фактической стоимости в тот или иной час суток. Многотарифный счетчик имеет встроенное вычислительное устройство, которое в автоматическом режиме фиксирует расход электроэнергии по каждой тарифной зоне. Расходы на приобретение и установку многотарифного счетчика в среднем окупаются в течение двух лет.

Аренда офисов, складов и помещений под производство от 50 до 5000 кв.м. на территории Технополиса



Здание И 9200 (272)

Сдаются офисные помещения на 3 и 4 этажах 4-х этажного здания. Площадь - от 30 кв.м. Евроремонт, охрана, парковка, IP-телефония, Интернет. Стоимость - 500 руб. за кв.м.



Здание И 9190 (22)

Сдаются офисные помещения на 2 этаже 2-х этажного здания. Площадь - от 10 кв.м. Евроремонт, охрана, парковка, IP-телефония, Интернет. Стоимость - 300 руб. за кв.м.



Здание Г 4110 (172)

Сдаются складские помещения на 1 и 2 этажах 5-ти этажного здания. Площадь - от 70 кв.м. Хорошие подъездные пути, возможность подъезда еврофуры, близость к автомобильным магистралям. Все коммуникации, парковка, ж/д ветка, охраняемая территория, пандус, грузовые лифты. Стоимость от 140 руб. за кв.м. Отдельно оплачивается эл. энергия.



Здание Б 2010 (89)

Сдаются помещения под производство на 1 этаже одноэтажного здания. Площадь - от 900 кв.м. Высота потолка 8 м., кран-балка, охраняемая территория, IP-телефония, Интернет. Стоимость - от 150 руб. за кв.м. Отдельно оплачивается эл. энергия.

Справка:

Для получения более подробной информации можно обратиться в отдел аренды по телефонам: 227-41-77
E-mail: info@himgrad.ru

Корпоративное издание Технополиса «Химград»
Дизайн и верстка: РА Origami. Тираж: 999 экз.
С электронной версией издания можно ознакомиться на сайте: www.himgrad.ru. E-mail: info@himgrad.ru
Координаты Технополиса — адрес: Казань, ул. Восстания, 100, тел.: +7 (843) 2274122, факс: +7 (843) 2274149